

Update Neubau Grundschule

Gern möchten wir an dieser Stelle wieder einen kleinen Einblick in den Baufortschritt unseres Grundschulneubaus gewähren. Auch, wenn man aktuell von außen kaum eine Veränderung am Bau wahrnehmen kann, schreitet der Innenausbau mit riesigen Schritten voran. Bisher sind wir in der glücklichen Lage mit den Arbeiten sehr gut im Zeitplan zu liegen und hoffen, dass der Bau auch weiterhin so zügig fortschreitet.

Folgend eine kurze Zusammenfassung der einzelnen Gewerke:

1.) Gewerk Pfosten-Riegelfassade:

Fertigstellung der Pfosten-Riegelfassade im gesamten Schulgebäude. Aktuell Montage der Fenster-Elemente im Bereich der Musikschule. Erstellung der Abdichtung zwischen Fenster - Elementen und Außenwand.

2.) Dachabdichtungsarbeiten:

Wärmedämmung der Flachdächer (Schulgebäude) und Aufbringung der Dachabdichtungen, Vorbereitung der Retentionsdächer. Andichten von Dachdurchführungen und Konstruktionen der technischen Ausrüstung (Lüftung, Sanitär, Heizung).

3.) Gerüstbau:

Fertigstellung der umlaufenden Gerüststellung um die gesamten Gebäude.

4.) Metaldachdeckung:

Vorbereitung der Dacheindeckung im Bereich der Sporthalle und des Mehrfamilienhauses.

5.) Stahlbau:

Fertigstellung der Stahlkonstruktion für die Aufnahme der raumluftechnischen Anlagen (RLT-Geräte) auf dem Flachdach des Hauptgebäudes.

6.) Lüftung:

Montage der RLT-Anlagen auf der vorgesehenen Stahlbühne auf dem Flachdach des Hauptgebäudes. Montage der Lüftungshauptkanäle auf dem Flachdach. Montage der Lüftungskanäle im EG, 1. OG, 2.OG, Musikschule, Sporthalle sowie Mensa.

7.) Heizung:

Installation der Heizungsverteiler und Montage des Heizleitungsnetzes auf allen Etagen des Hauptgebäudes.

8.) Sanitär:

Einbau der Trockenbau- und Vorwandinstallationen für die späteren Sanitärgegenstände, Verlegung von Trink- und Abwasserleitungen im gesamten Hauptgebäude.

9.) Elektrotechnik:

Verkabelung der einzelnen Räume, Montage der ELT - Haupttrassen, Einziehen von Verkabelungen in Trockenbauwände und Unterkonstruktionen.

10.) Trockenbau:

Einbau und einseitige Beplankung von Trockenbauwänden, Erstellung der Ständerwände im Sporthallenbereich und in der Musikschule. Einbau von tragenden Unterkonstruktionen innerhalb von Trockenbauwänden und Verkleidungen. Trockenbauarbeiten im gesamten Gebäude inkl. Sporthalle. Einbau von Brandschutzwänden.

11.) Vorbereitung vorgehängte Holzfassade:

Fugenabdichtung und Vorbereitung der Fassadenflächen für die spätere Unterkonstruktion und Wanddämmung.

anstehende Arbeiten und Ausschreibungen:

- Einbau eines weiteren RLT-Gerätes
- Estrichverlegung in technisch genutzten Räumen
- Probebohrung für den Saug-/ Schluckbrunnen der Wärmepumpe
- Vorbereitung der Profilbauverglasung an der Sporthalle
- Anbringung WDVS Wärmedämmverbundsystem an der Westwand Sporthalle
- Vergabe Metall- und Schlosserarbeiten für Geländer und Absturzsicherungen
- Vergabe Estricharbeiten in nichttechnisch genutzten Räumen
- Vergabe Trockenbauarbeiten Decke

Parallel zu den laufenden Arbeiten und Ausschreibungen berät sich der Marktgemeinderat aktuell zum Farb- und Materialkonzept (Material- und Farbfestlegung) betreffend der Gestaltung der Fassade, Böden, Türen und Decken.